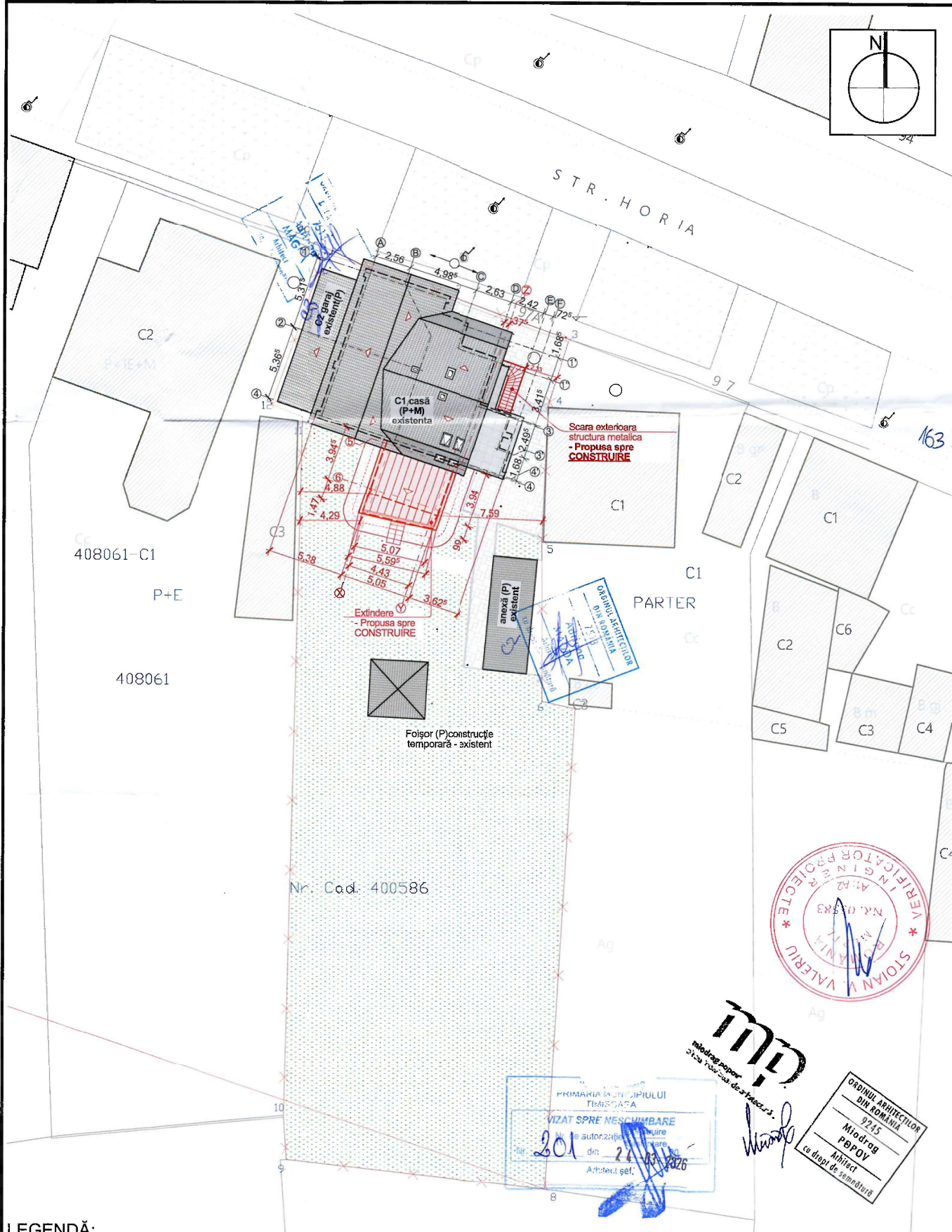
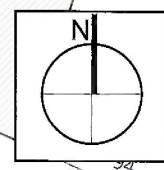




LEGENDĂ:

- CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
- CONSTRUCȚIE DEMOLATĂ
- CONSTRUCȚIE NOUĂ

INDICI URBANISTICI:

CARTE FUNCİARĂ NR. 400586
Suprafata teren S.T. = 1.169,80 m²
Suprafata construita propusa S.C. = 233,59 m²
Suprafata constr. desfășurata propusa S.D. = 344,77 m²
Suprafata platforme/alei propusa: 34,32 m²
Suprafata spații verzi propusa: 901,09 m²
P.O.T. EXISTENT: 19,97 %
C.U.T. EXISTENT: 0,29

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./DATA	
mp miodrag popov birou individual de arhitectura GHIRODA 307200, str. Aleea Castanilor, nr. 7, ap. 1/M Tel.: +40 745 547 030, E-mail: miodrag.popov@upt.ro				BENEFICIAR: [REDACTED]	PROIECT NR. 2203
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	PROIECT: Extindere, consolidare, renovare parter casă existentă Timișoara str. Horia 97A	FAZA DTAC + PTh
SEF PROIECT:	arh. Miodrag POPOV		1/250	OBIECT: Extindere, consolidare, renovare casă existentă	NR. PLANSA 03
PROIECTAT / DESENAT:	arh. Miodrag POPOV arh. Adriana MAGDA		DATA 2025.12.10	PLANSĂ: PROPUȘ - Plan de situație	